

**SMA 18614**

Bogotá D. C., 08 de mayo de 2019

Señor:  
**LUIS ALBERTO JAIMES DELGADO C.C. NO. 2.095.886**  
PROPIETARIO INSCRITO DEL PREDIO RURAL  
NOMBRE DEL PREDIO: EL CREPÚSCULO  
Vereda: CENTRO  
Guaca - Santander

**Asunto:** CARTA DE CITACION PARA NOTIFICARSE DE LA OFERTA FORMAL DE COMPRA SMA 17282 DEL 30/04/2019. CONTRATO INVIAS No. 1639 de 2015 - MEJORAMIENTO, GESTION PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DE LA CARRETERA MALAGA - LOS CUROS EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER PARA EL PROGRAMA VIAS PARA LA EQUIDAD.

Respetado Señor:

De conformidad a lo establecido en los artículos 67, 68 y 69 del C.P.A.C.A., con toda atención nos permitimos solicitarle se presenten dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a partir de la fecha de notificación de la presente carta, en las Oficinas del Consorcio Vías de Colombia ubicadas en la Calle 11 No. 10-42 del Barrio Ricaute en el municipio de Málaga - Santander, con el fin de notificarle personalmente (con cédula de ciudadanía en mano) o en su defecto a sus representantes o apoderados, debidamente acreditados, el contenido de LA OFERTA FORMAL DE COMPRA SMA 17282 del 30/04/2019 expedida por el **INSTITUTO NACIONAL DE VIAS - INVIAS**, sobre una franja de terreno requerida con un área de OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UNO PUNTO OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS (851,83 m<sup>2</sup>), que hace parte del inmueble denominado "**EL CREPÚSCULO**", ubicado en la Vereda **CENTRO** en el municipio de **GUACA**, departamento del **SANTANDER**, identificado con la cédula catastral **6831801000000050000300000000** (Ficha Predial **085 I T2 - MLC**) y la matrícula inmobiliaria **318-3751** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Andrés; Vencido el plazo indicado sin que usted haya comparecido, se surtirá la notificación por Aviso la cual se remitirá a la dirección, al número de fax o correo electrónico que figure en el expediente o puedan



## SMA 18614

obtenerse del registro mercantil, acompañado de copia íntegra de LA OFERTA FORMAL DE COMPRA, mediante correo certificado.

Agradecemos la oportuna atención que le brinde a la presente

Cordialmente,



**JAIRO FERNANDO ARGÜELLO URREGO**  
Subdirector De Medio Ambiente

Proyecto: JAIME ENRIQUE CUERVO ALBA

Reviso: OMAR CAMELO OSORIO